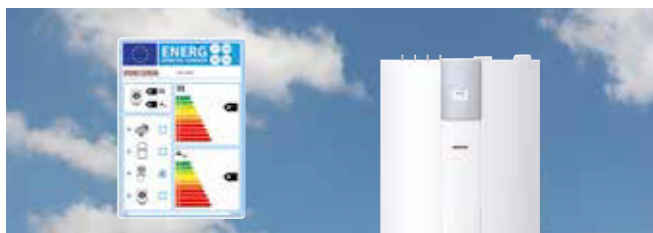


Extra ohne Extrapreis – für Ihren Wohnkomfort

✓ Mehrleistung **Elektro und Haustechnik**

▶ Luft/Wasser-Wärmepumpe Stiebel Eltron »LWZ 5 S SMART« (Wärmeleistung 5,5 kW bei A-7/W35)

- System für Heizung und Warmwasserbereitung (ohne Be- und Entlüftungsanlage)
- mit integriertem Warmwasserspeicher, 235 l
- eingebaute Hocheffizienz-Heizungsumwälzpumpe
- Regelung mit intuitiver Benutzerführung



✓ Mehrleistung **Treppe**

+ Häuser mit ausbaufähigem (nicht ausgebautem) Dachgeschoss erhalten eine **wärmegeämmte Einschubtreppe »Passiv Plus«** (U-Wert 0,17 W/qmK) ca. 0,70 m x 1,20 m mit Schutzgeländer, soweit technisch möglich.

+ Das Haus erhält eine eingestemmte, offene, keilgezinkte **Buche-Vollholztreppe** einschließlich des erforderlichen Rücklaufgeländers im Ober- bzw. Dachgeschoss.

+ Die massiven Stufen und Wangen einschließlich des mitlaufenden Geländers sind aus Buche. Die Geländerstäbe sind aus Holz oder eloxiertem Aluminium gemäß Musterkollektion. Die Oberflächen sind mit **Hydro-Treppenlack** versiegelt und somit robust und leicht zu pflegen.

+ **Preisgleich ist eine gebeizte Ausführung** in den Farbtönen Lichtgrau, Anthrazitgrau oder Nussbaum erhältlich.



✓ Mit FingerHaus bauen Sie rundum sorgenfrei.

+ **30 Jahre Garantie** auf die tragende Konstruktion Ihres Finger-Hauses.

+ **5 Jahre Gewährleistung** nach BGB.

+ **15 Monate FingerHaus-Festpreisgarantie** ab Auftragserteilung bis zu Beginn der Bauarbeiten.



+ FingerHaus-Bauherren genießen eine **kompetente Rundum-Betreuung**, von der individuellen Fachberatung in der Entscheidungsphase, der Architektenleistung, die im Grundpreis enthalten ist, über den persönlichen Baubetreuer während der Planungszeit bis zum Bauleiter in der Bauphase und dem Kundendienst nach dem Einzug.

+ Bei FingerHaus erhalten Sie **alles aus einer Hand**: von der Planungsleistung, der THERMO+ Fundamentplatte, dem Finger-Keller, der Finger-Treppe, der Haustechnik bis zum schlüsselfertigen Haus.