

## ✓ Mehrleistung **Boden und Wand**

- + **Anhydritestrich** im Erd- und Obergeschoss, bzw. im ausgebautem Dachgeschoss.



- + Bei schlüsselfertiger Ausführung wählen Sie aus unserer **reichhaltigen Musterkollektion** Fliesenbeläge für Küche, Bad, Dusche/WC, Gäste-WC, Diele, HWR etc. Bei schlüsselfertiger Ausführung erhalten alle Wohn- und Schlafräume sowie Kinderzimmer im Erd- und Obergeschoss bzw. im ausgebauten Dachgeschoss wahlweise **Laminatfußboden oder Teppichboden** in Velours oder Schlingenware. Ohne Aufpreis können Sie auch »duraAir« den Teppichboden, der die Raumluft nach dem Katalysator-Prinzip reinigt, erhalten.

- + Wände, Decken und Dachschrägen sind gespachtelt. Fugenverspachtelung der Wand- und Deckenstöße an der Baustelle in der **Oberflächengüte Q2** unter vorherigem Einbringen einer Bewehrungsbinde.

- + In schlüsselfertigen Häusern können Sie für Ihre Wände zwischen **Spritzputz, Raufasertapete oder Tapete** laut Musterkollektion wählen. Spritzputz und Raufasertapeten werden dabei zuerst aufgetragen und anschließend weiß gestrichen.



## ✓ Mehrleistung **Elektro und Haustechnik**

- + Die **Elektroinstallation beinhaltet den Zählerschrank (3-reihig) mit Verteiler- sowie Zähleranschlussfeld, den Anschluss an den Fundamenterder und die Absicherung von Fehlerströmen über Fehlerstrom-Schutzeinrichtungen RCD.**

- + Die Elektroinstallation beginnt hinter dem als Bauherrenleistung installierten **Hausanschlusskasten** innerhalb des Gebäudes bzw. unmittelbar am Gebäude.

- + Es wird ein **Messprotokoll** zur optimalen Sicherheit der Elektroinstallation mit Isolationsprüfung und Erdung erstellt.

- + Ein **Blower-Door-Test** wird durchgeführt, sofern die Gewerke Gipsbauplatte und Wärmedämmung von FingerHaus ausgeführt werden.

- + Als **Sicherheits-Plus** für Ihr Zuhause installieren wir Rauchmelder in allen Schlaf- und Kinderzimmern sowie in der Diele und im Flur.

- + Die Beheizung der einzelnen Räume erfolgt über eine **Fußbodenheizung**, die Temperierung über Raumthermostate.

- + Die Anlage wird hydraulisch abgeglichen und elektrisch betriebsfertig übergeben. Es erfolgt eine **Einweisung an der Heizungsanlage durch einen Heizungsfachmann.**

- + Bei FingerHaus können Sie zwischen zwei innovativen und **umweltschonenden Heiztechniken** wählen. Entscheiden Sie sich zwischen der ► **Viessmann Split-Luft/Wasser-Wärmepumpe** und der ► **Luft/Wasser-Wärmepumpe von Stiebel Eltron.**

- **Luft/Wasser-Wärmepumpe Viessmann »Vitocal 222-S«** (Wärmeleistung: 5,5 kW bei A-7/W35)

- mit **integriertem Warmwasserspeicher**, 210 l
- Inneneinheit in **kompakter Bauweise**, b=60 cm, mit den Komponenten Wärmetauscher, Warmwasserspeicher, Hocheffizienz-Umwälzpumpe für den Heizkreis, Heizwasser-Durchlauferhitzer und Regelung »Vitotronic«
- Außeneinheit mit den Komponenten Ventilator, Verdampfer und Invertertechnik, welche eine **optimale Leistungsanpassung** an den Heiz- bzw. Kühlbedarf (Option) ermöglicht
- **»Vitotronic«-Regelung** mit Klartext: ist einfach zu bedienen und stellt Energiebilanzen und Erträge grafisch dar
- ermöglicht optimierte Nutzung des selbst erzeugten Stroms von **Fotovoltaikanlagen (optional)**
- **Abtau-Pufferspeicher**; Volumen und Platzierung nach technischen Erfordernissen
- komfortable, **mobile Bedienung über kostenfreie App**

