

✓ Mehrleistung Bauabwicklung

- + Gerüstkosten ab Oberkante Erdreich gemäß den Sicherheitsbestimmungen der Berufsgenossenschaft, auch wenn der Keller im FingerHaus-Leistungsumfang enthalten ist. Bei bauseitigem Keller wird das Gerüst für den Kellerbereich gesondert berechnet.
- + Untermörteln aller Außen- und Innenwände im EG.
- + Bereitstellung eines Baustellen-WCs.
- + Entsorgung des von FingerHaus verursachten Bauschutts von der Baustelle.

✓ Mehrleistung Konstruktion

- + Die THERMO+ Gebäudehülle, bestehend aus THERMO+ Fundamentplatte, -Wand, -Dach und -Fenster/-türen erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus.

THERMO+ Wand

- U-Wert: 0,123 W/m²K
- ca. 343 mm Querschnitt
- 300 mm Schall- und Wärmedämmung



- + Im Grundpreis inbegriffen ist die THERMO+ Fundamentplatte (U-Wert: 0,20 W/m²K). Mit einer 100 mm Perimeterdämmung ist die Fundamentplatte ausgezeichnet gedämmt und auf jedes Finger-Haus optimal abgestimmt.

- + Bei der THERMO+ Fundamentplatte ist der Sockelputz inbegriffen.
- + Die THERMO+ Wand unterschreitet die gesetzlich geforderten Dämmwerte deutlich und Sie sparen zusätzlich Energiekosten.
- + Alle Konstruktionshölzer für Dach, Decke und Wände sind schonend auf einen Trocknungsgrad von 85 % kammergetrocknet. Pfetten werden aus Leimholz ausgeführt, die Sparren aus gütegeprüftem Konstruktionsvollholz. Dies garantiert höchste Formstabilität und ermöglicht den Verzicht auf Holzschutzmittel.

- + Die Ausführung als Pfettendach und die Auswahl der Dachform und -neigung erfolgt nach entsprechendem individuellem Angebot. Die Dachkonstruktion ist standardmäßig bis zu einer maximalen Schneelast von 2,5 kN/m² ausgelegt.
- + Die Raumhöhe, gemessen von Oberkante Estrich bis Unterkante Gipsbauplatte/Geschosdecke, beträgt im Erd-, Ober-/Dachgeschoss ca. 2,58 m.
- + 15 cm dicke Innenwände mit Wärmedämmung und beidseitig doppelter Beplankung ermöglichen das Aufhängen schwerster Gegenstände an beliebiger Stelle.



- + Zweite Dämmebene in Dachschräge und Kehlbalckendecke für noch bessere Schall- und Wärmedämmung. 240 mm Dämmung (WLG 035) gewährleisten einen hervorragenden U-Wert von 0,178 W/m²K.

✓ Mehrleistung Fassade und Dach

- + Durchgefärbter Edelputz in weiß oder pastellfarben frei wählbar nach unserer Musterkollektion.
- + Die Armierung der Fassade erfolgt bereits im Werk, der Edelputz wird erst auf der Baustelle fugenlos aufgetragen.
- + Alle Satteldächer und Walmdächer werden mit einem breiten Dachüberstand von ca. 80 cm ausgeführt, sofern nicht anders angeboten.
- + Die sichtbaren Pfetten- und Sparrenköpfe sowie die Untersichten werden offenporig lasiert oder deckend gestrichen.
- + Alle geneigten Dächer erhalten eine Dachrinne aus Titanzink, einschließlich Fallrohren bis Oberkante Erdreich. Das Material gewährleistet Wartungsfreiheit und eine hohe Langlebigkeit. Verbindungen und Anschlüsse werden fachmännisch gelötet.
- + Die Dacheindeckung besteht aus hochwertigen Betondachsteinen mit der Oberfläche »longlife glänzend« mit 30-jähriger Garantie. Die Betondachsteine werden nach den Regeln des Deutschen Dachdeckerverbandes geklammert. Bei der Dacheindeckung stehen acht Farbtöne zur Auswahl.

