

Ein Mehrleistungspaket, das seinesgleichen sucht

✓ Mehrleistung **Planung und Beratung**



+ Bei FingerHaus ist die **Architektenleistung im Festpreis inbegriffen**. Mit kreativen Ideen und viel Erfahrung planen unsere Architekten gemeinsam mit Ihnen Ihr neues Zuhause.

+ **Vorentwurfsplanung und Angebotserstellung** für Ihr FingerHaus auf THERMO⁺ Fundamentplatte oder Finger-Keller, mit Carport oder Garage.

+ **Individuelle Grundrissplanung**, maßgeschneidert nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen sowie den Grundstücksgegebenheiten.

+ **Erstellen des kompletten Bauantrages** inklusive statischer Berechnung, der kompletten Ausführungs- und Werksplanung für Ihr Finger-Haus einschließlich THERMO⁺ Fundamentplatte bzw. Finger-Keller.

+ **Wir helfen Ihnen beim Beantragen der Hausanschlüsse** für Wasser, Abwasser und Strom bei den zuständigen Versorgungsunternehmen, wenn die Gewerke Sanitär, Elektro und Heizung von FingerHaus ausgeführt werden.

+ **Persönliche Baubetreuung und Heiztechnikberatung.**

+ **Der Energieeinsparnachweis** wird nach der gültigen Energieeinsparverordnung (EnEV) für Ihr Finger-Haus erstellt.

+ **Erstellen der technischen Finanzierungsunterlagen** für Ihr Kreditinstitut.

+ **Anträge und Bestätigungen für Fördermittel** (z. B. KfW) werden bei Bedarf – sofern möglich – unentgeltlich zur Verfügung gestellt.

+ Für geförderte KfW-Effizienzhäuser schreibt die KfW-Bank eine energetische Baubegleitung durch einen zugelassenen Sachverständigen vor, der von Ihnen als Bauherrschaft zu beauftragen ist. Dieser überwacht vor Ort die Einhaltung der energetischen Vorgaben.

Ihr Vorteil bei FingerHaus: Die von der KfW-Bank anerkannte **FingerHaus-Qualitätssicherung erfüllt die strengen Vorgaben**

der KfW-Bank und ersetzt die Beauftragung eines Sachverständigen. Für Sie als Kunde bedeutet das volle Qualitätssicherheit ohne zusätzliche Kosten.

+ Jedes Finger-Haus ist schon im Grundpreis ein **förderfähiges Effizienzhaus 55**. Ihr Fachberater berät Sie gern, wie Sie mit weiteren Maßnahmen sogar noch höhere Förderstufen erreichen können.

+ Während der gesamten Planungs- und Bauantragsphase bis zum Baubeginn steht Ihnen Ihr **persönlicher Kundenbetreuer** als Ansprechpartner bei Fragen zum Bauprozess zur Seite. Mit Baubeginn übergeben wir die Betreuung Ihres Hausbaus in die kompetenten Hände Ihres FingerHaus-Bauleiters.

+ Die **Kundenplattform »mein.fingerhaus.de«** ist eine unverbindliche Serviceleistung von uns für Bauherren, deren Bauvorhaben realisiert werden können. Dort können Sie über Ihre persönlichen, geschützten Zugangsdaten den Baufortschritt Ihres Finger-Hauses von Beginn an mitverfolgen. Zudem finden Sie dort zusätzliche Informationen zu Ansprechpartnern, häufig gestellten Fragen sowie zu Neuigkeiten, Terminen und Aufgaben. Darüber hinaus Dokumente zum Einsehen oder Herunterladen, des Weiteren Benachrichtigungen und die Möglichkeit, E-Mails an Ihre bauvorhabenbezogenen Kontakte zu versenden.

+ Sie erhalten **eine Pflegeanleitung** mit umfangreichen Informationen, Hilfestellungen und Tipps zu Ihrem Finger-Haus.

+ Sie erhalten eine **komplette Dokumentation über alle relevanten Objektinformationen** in einer Hausakte sowie einem Bauherrenordner, die entsprechend der Bauphase ergänzt und aktualisiert werden. Nach Fertigstellung des Finger-Hauses wird die Aktualisierung durch den Bauherrn übernommen. Sie dient als lebenszyklische Dokumentation des Finger-Hauses.

